

Verkauf von Bauplätzen

Die Stadt Sulz a.N. verkauft attraktive Wohnbauplätze auf Kastell und den Ortsteilen Fischingen, Glatt, Holzhausen, Hopfau und Sigmarswangen. Die Vergabe erfolgt unter Anwendung der städtischen Richtlinie für den Verkauf von städtischen Wohnbauplätzen, abrufbar unter www.sulz.de.

Das Antragsformular sowie die örtlichen Bauvorschriften können direkt auf der Homepage der Stadt Sulz a.N. (www.sulz.de) abgerufen werden. Dies gilt auch für die Lagepläne.

Für das Vergabeverfahren stehen folgende Bauplätze zur Verfügung:

Der vollständig ausgefüllte Antrag auf Erwerb eines Bauplatzes für das Baugebiet kann schriftlich in Papierform oder per Mail ab sofort bis Freitag, den **14.06.2024** bei der Stadtverwaltung Sulz a.N., Liegenschaftsamt, Obere Hauptstraße 2, 72172 Sulz a.N., liegenschaften@sulz.de, eingereicht werden.

In Sulz a.N. (Kastell)

Baugebiet „Kastell“, 2.BA

Flurstück Nr. 6032/5 – 526 qm

Unter Berücksichtigung der Familienförderung betragen die Verkaufspreise:

- a.) 200,00 €/qm für Erwerber ohne Kinder unter 18 Jahren
- b.) 195,00 €/qm für Erwerber mit einem Kind unter 18 Jahren
- c.) 192,00 €/qm für Erwerber mit zwei Kindern unter 18 Jahren
- d.) 190,00 €/qm für Erwerber mit drei oder mehreren Kindern unter 18 Jahren

Ortsteil Fischingen

Baugebiet „Schlossberg-Langäcker“

Flurstück Nr. 858/7 – 715 qm

Unter Berücksichtigung der Familienförderung betragen die Verkaufspreise:

- a.) 150,00 €/qm für Erwerber ohne Kinder unter 18 Jahren
- b.) 145,00 €/qm für Erwerber mit einem Kind unter 18 Jahren
- c.) 142,00 €/qm für Erwerber mit zwei Kindern unter 18 Jahren
- d.) 140,00 €/qm für Erwerber mit drei oder mehreren Kindern unter 18 Jahren

Ortsteil Glatt

Baugebiet „Weinberghalden“

Flurstück Nr. 1065 – 762 qm

Flurstück Nr. 1066 – 740 qm

Flurstück Nr. 1067 – 946 qm (davon 715 qm Bauland und 231 qm Grünfläche)

Die Verkaufspreise betragen:

Bauland: 98,00 €/qm

Grünfläche: 10,00 €/qm

Ortsteil Holzhausen

Baugebiet „Holzhausen Mitte“, Seltenweg

Flurstück Nr. 76/7 – 436 qm

Unter Berücksichtigung der Familienförderung betragen die Verkaufspreise:

- a.) 200,00 €/qm für Erwerber ohne Kinder unter 18 Jahren
- b.) 195,00 €/qm für Erwerber mit einem Kind unter 18 Jahren
- c.) 192,00 €/qm für Erwerber mit zwei Kindern unter 18 Jahren
- d.) 190,00 €/qm für Erwerber mit drei oder mehreren Kindern unter 18 Jahren

Ortsteil Hopfau

Baugebiet Amselweg Süd, 2. Bauabschnitt

Bauplatz Nr. 1 – Flurstück Nr. 153/4 - 618 qm

Bauplatz Nr. 4 – Flurstück Nr. 153/1 - 840 qm

Bauplatz Nr. 5 – Flurstück Nr. 153/9 - 902 qm

Bauplatz Nr. 7 – Flurstück Nr. 153/11 - 743 qm

Bauplatz Nr. 8 – Flurstück Nr. 153/10 - 828 qm

Unter Berücksichtigung der Familienförderung betragen die Verkaufspreise:

- a.) 189,00 €/qm für Erwerber ohne Kinder unter 18 Jahren
- b.) 185,00 €/qm für Erwerber mit einem Kind unter 18 Jahren
- c.) 182,00 €/qm für Erwerber mit zwei Kindern unter 18 Jahren
- d.) 180,00 €/qm für Erwerber mit drei oder mehreren Kindern unter 18 Jahren

Ortsteil Sigmarswangen

Baugebiet „Breite II“

Flurstück Nr. 66/6 - 697 qm

Unter Berücksichtigung der Familienförderung betragen die Verkaufspreise:

- a.) 150,00 €/qm für Erwerber ohne Kinder unter 18 Jahren
- b.) 145,00 €/qm für Erwerber mit einem Kind unter 18 Jahren
- c.) 142,00 €/qm für Erwerber mit zwei Kindern unter 18 Jahren
- d.) 140,00 €/qm für Erwerber mit drei oder mehreren Kindern unter 18 Jahren